

Ověřovací studie umístění nemocniční jídelny, spojená s návrhem nového oddělení urgentního příjmu ve Slezské nemocnici v Opavě

investor : Slezská nemocnice Opava, příspěvková organizace
Olomoucká 470/86 – Předměstí, 746 01 Opava
architekt : ing.arch. Martin Janda, ČKA 02562
Lomná 1895, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
ateliér : tř.28 října 1639, 738 01 Frýdek-Místek
datum : listopad 2018

Průvodní zpráva

Ověřovací studie umístění nemocniční jídelny, spojená s návrhem umístění nového oddělení urgentního příjmu, má za úkol ověření prostorových a provozních možností umístění nového urgentního příjmu v prostorách stávající nemocniční jídelny a přemístění této, do nových prostor v rámci areálu nemocnice.

Účelem této studie bylo nalezení a prověření všech smysluplných variant řešení a jejich prezentace. V této zprávě jsou dále předběžně zhodnocena rizika, klady a zápory, včetně hrubého odhadu finanční náročnosti. Hodnocení je provedeno především z pohledu provozních, stavebně-technických a dispozičních s ohledem na stávající konstrukce budov.

Základní předpokladem je vymístění stávající jídelny, včetně přípravny, z prostorů v 1.np stávajícího křídla. Součástí toho prostoru je také spojovací chodba, kterou bylo, jako nutný komunikační tah, zachovat. Zázemí tohoto provozu má svůj vlastní zabezpečený vstup z prostoru dvora pro zásobování. V návrhu musí jakékoli řešení akceptovat příjezd sanitek v tomto prostoru k urgentnímu příjmu a zároveň ho nesmí omezovat. Jednou z dalších informací je zpráva o technických problémech se zatékáním střechy nad stávajícím vstupem. Zde byla uvažováno spojení opravy této střechy nad přízemní částí s možnou stavbou.

Architekt při hledání možností uvažoval výhradně z prostorem stávajícího souboru budov. Ať už z historického umístění tohoto zařízení v této budově, tak i z pohledu spádovosti. Vybudováním samostatné novostavby na zelené louce se zatím architekt nezabýval, neboť tato varianta mu přijde z hlediska veškerých vzájemných provozů v nemocnici zatím nevhodná.

Návrh urgentního příjmu.

Předpokladem je úplné vyčištění přízemí pavilonu V/B od gastroprovozů. Zároveň musí být revidovány všechny technologické cesty a prostupy a navržena jejich možná úprava nebo přetrasování. Základním návrhem je provozní trojtrakt, kdy stávající obslužná komunikace se posune do nové polohy uprostřed dispozice, aby při stávající obvodové zdi mohly být umístěny provozy vyžadující denní osvětlení a přímé větrání. Takto se k západní stěně mohou umístit

ambulance urgentního příjmu v „zelené“ zóně. Postupně zde bude čekárna a na ni budou navazovat ambulance jednotlivých oborů. Všechny tyto místnosti budou přirozeně osvětleny a větrány. Nová středová komunikace bude zároveň tvořit provozní páteř mezi dalšími zónami urgentního příjmu. Zbývající část prostoru by poté byla věnována prostoru emergency – aspektačním a expektačním lůžkům. Zbývající prostor by byl věnován zázemí lékařů a samostatným ambulancím.

Zároveň s těmito dispozičními úpravami bude nutné částečně upravit přístupovou část. Zde bude ponechána pouze chirurgická část. Ostatní prostory budou přesunuty. Pokoj lékařů a sester bude odsunut k emergency a sociální zařízení bude upraveno novými dispozicemi.

Pro zvýšení standartu příjmu je nutno v exteriéru objektu vybudovat krytý prostor venkovním přístřeškem. Tento bude vynášen čtyřmi podpůrnými body a bude vytvářen jednoduchou sedlovou střechou rozšiřující se od budovy. Prostor bude vymezen pro zastavení dvou vozidel sanitní služby.

Popis varianty B - A - zvolená varianta

Varianta B představuje čistou nástavbu bloku V/B do 5.np. Ve variantě B – A by se jednalo o vybudování provozu jídelny v tomto patře. Po posouzení stávajících konstrukcí bude nová nástavba navazovat na stávající konstrukční systém a realizována nová střecha nad novým podlažím. Vzhledem k faktu, že jídelna je velký nedělený prostor, mohou být některé konstrukční prvky obejity. Tento provoz ovšem bude vyžadovat prodloužení napojení vertikálních komunikací. Bude o jedno patro zvýšeno stávající schodiště a o jednu stanici prodloužena trasa výtahu. Nad stávajícími šatnami pro ARO, by mohly být umístěny dva nové pokoje lékařů. Celý nový provoz jídelny je ovšem nutno napojit na novou vertikální komunikaci zajišťující zásobování a zároveň zajišťující i druhý přístup do tohoto provozu. Uvažovaný výtah v části V/B přímo u nejstarší budovy je pro úpravu nevhodný, neboť se k němu nelze dostat z prostoru exteriéru. Proto je navržen nový vertikální koridor v prostoru dnešního vstupu do zázemí jídelny. Provoz před tímto koridorem by nekolidoval z provozem urgentního příjmu neboť zde zůstává ještě dostatečné množství prostoru pro případný průjezd. K vertikálnímu schodišti zajišťujícímu požární únik a případný vstup bude přičleněn zásobovací výtah zajišťující dopravu surovin do nového patra.

Konkrétní možnosti v prostoru nástavby na kontaktu ze stávající střechou je nutno řešit až po volbě varianty. Je zde několik technických prvků, které bude nutné upravit.

Vlastní architektura nástavba vychází z umožnění této nové závěrné pozice stavby o co nejotevřenější, nejlehčí konstrukci. Z toho vyplývá návrh kdy vlastní jídelna je otevřený prostor s možností výhledu do krajiny, ostatní provozy jsou kryté za plné plochy fasády

prořezané pouze úzkými pásovými okny umožňující prosvětlení a provětrání doprovodných provozů.

Samostatnou kapitolou je vlastní úpravy 1.np pro umístění pracovišť urgentního příjmu. Zde pro informovanost můžeme uvést pouze stavebně technické ukazatele, neboť ještě nejsou známy náklady na úpravu vedení technické infrastruktury a úplně samostatnou kapitolou je požadavek vybavení tohoto provozu.

Úprava prostoru pro provoz urgentního příjmu
630 m2 x 5.tis Kč/m2 = 3,1 mil Kč

Z variantních návrhů vyplývá, že požadavek na novostavbu provozu jídelny je zhruba totožný se stávajícím objemem. Z toho vyplývá, že veškeré varianty počítají zhruba se stejným objemem stavebních prací, a taktéž z toho vyplývá, že výrazné rozdíly budou dány především odstraňovanými konstrukcemi, návrhem opatření pro posílení stávajících konstrukcí, provozními opatřeními apod. Vlastní stavební objem se dá hrubě odhadnout dle objemů následovně :

jídelna : varianta nástavba 5.np - 500 m2 x 30.tis Kč/m215.mil Kč

varianta vestavba mezi pavilony v 2.np - 350 m2 x 7 m = 2,5 tis.m3
2.500 m3 x 6.tis Kč/m315 mil Kč

Z toho vychází, že objemově nebude rozdíl pravděpodobně významný. Ale POZOR!! jedná se pouze o stavební objemy, bez vnitřního vybavení!! Dále nutno připočítat zařízení gastroprovozu a vybavení UP.

Stavební investice se tedy pohybuje cca 18. - 20. mil Kč, bez vybavení.

Stavebně technické, provozní a organizační porovnání variant

+ Samostatná konstrukce
+ Samostatný nový vstup zásobování
+ velkoprostorová konstrukce jídelny
+ nekoliduje s trasou koridoru
+ napojení na stávající vedení technické Infrastruktury
+ dva nové lékařské pokoje

- odkrytí stávající střechy při realizaci
- omezení provozu pavilonu během výstavby
- pouze vertikální přístup zásobování
- nutnost budování nové únikové cesty
- nutnost úpravy stávajícího schodiště
- nutnost úpravy stávajícího výtahu

v listopadu 2018

ing.arch.Martin Janda

